

## Schlüsselfertiger Schnellbau eines Lehrgebäudes



## Schlüsselfertiger Schnellbau eines Lehrgebäudes

### Objektbeschreibung

- Neubau Lehrgebäude mit Hörsaal, PC-Pool und Seminarräumen für den IT-Bereich
- Bauzeit: 7 Monate  
Baukosten: netto 2.250.000 €  
Nutzfläche: 1.500 m<sup>2</sup>  
Rauminhalt: 8.300 m<sup>3</sup>
- Bauherr: Land Baden-Württemberg  
vertreten durch das staatliche Vermögens- & Hochbauamt Ulm
- Architekt: Architekturbüro Hochstrasser, Ulm
- Schlüsselfertige Ausführung sowie Ausführung der Rohbauarbeiten durch die Bauunternehmung Fritschle GmbH

### Objekt-Details

- Extrem kurze Bauzeit durch einen Sondervorschlag mit vorgefertigten Betonfertigteilen, teilweise als gedämmte Thermowandelemente
- Sichtbetonflächen
- Farbige Betonfassade mit vorgespanntem Segel aus Edeltstahlgewebe
- Innenverkleidung aus klarlackierten Holzfaserplatten
- Quelllüftungssystem für optimale Frischluftversorgung

